



POIKKEUSHAKEMUS ASEMAKAAVAN AUTOPAIKKANORMISTA

ASEMAKAAVAN MUKAINEN AUTOPAIKKAMÄÄRÄ TONTILLA
 Tontille 7, 8 ja 9 rakennetaan yhteinen pysäköintilaitos.
 Asemakaavan edellyttämä paikkamäärä: 1ap/110m², 1ap/paljas250m²

Haetaan poikkeusta korttelin 990 tontilla 8 autopaikkamäärään:
 - Autopaikkamäärä: 1ap/180k-m²

Autopaikokituksen määrässä huomioidaan lisäksi kevennykset:
 Tontille 7, 8 ja 9 sijoituvan p-laitoksen kokonaisuus (kevennykset tonteittain)
 - Keskitetyn rakenteellisen pysäköinnin kevennys -20% Tampereen pysäköintipolitiikan 31.5.2016 mukaisesti

Autopaikalaskelma kaavan kerrosalan ja kevennysten mukaisesti:

- Pääkäyttötarkoituksen mukainen kerrosala 3500k-m²/180k-m² → 19.44 ap
 - Keskitetyn pysäköinnin helpotus: 19.44ap/1.2 = 16.2 ap → pyöristettynä 16 ap

Toteutetaan vht. 16 ap joista 12 ap osoitetaan korttelin yhteydessä olevasta pysäköintilaitoksesta, 4 ap osoitetaan kaavan sallimasti korttelista [992].

KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000			
Kaupunginosa / Kyla	Korttel / Tila	Tontit / Plo	Viranomaisen merkintä
IX	990	8	
Rakennuslupamäärä	UUDISRAKENNUS	POIKKEUSLUPA	Julkaisu numero
Rakennusohje	RANTA-TAMPELLA / 990 / 8	ASEMAPIIRUSTUS	mittakaava 1 : 200
Suunnittelijan yhteystiedot: nimi, osoite ja puhelinnumero	Suunnittelija	Työnnumero	Pinnoituksen nimi
Q'ARK Sami Tuohela, arkkipäivä SAFA sami.tuohela@qark.fi 090 771 5441	Asikkalanranta 23A 33100 Tampere Puh. 03 33414800 www.qark.fi	740	ARK
	E-mail esurmittajien@qark.fi		
			06.08.2021